ANEXA NR.1

Modul de calcul al chiriei pentru locuințele ANL

Numarul de camere	Acd/ap (mp)	Pret lei/mp	Valoare de inlocuire a constructiei (lei)	Recuperarea investitiei (amortizare) (lei)	Chelt. de intetinere curenta, reparatii curente, reparatii capitale si administrare (lei)	Cota autoritati publice (0,5% numai pentru tinerii trecuti de 35 ani (lei)	Chiria neta anuala (lei)	Chiria lunara (lei)	Valoare chirie dupa ponderare rang localitati (lei)	Valoare chirie dupa ponderare an receptie locuinta (lei)	Valoare chirie dupa ponderare venituri (lei)
0	1	2	3=1x2	4=3:60 ani	5=3x0,8%	6=3x0,5%	7=4+5+6	8=7/12	9=8x rang	10=9x an	11=10x venit